

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy
Nr 8/2018
z dnia 28 marca 2018 r.**

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sitno na dzień 31.12.2017 r.

Grupa	Nazwa	U.G. Stan na 31.12.2017r.	Jednostki oświaty	Centrum Kultury z Biblioteką
0	Grunty	5.422.754,30		
1	Budynki i lokale	7.196.964,82	6.598.232,63	
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28.649.185,26		
4	Maszyny, urządzenia, i aparaty ogólnego stosowania	254.650,52		47.588,64
5	Specjalistyczne maszyny i urządzenia	95.228,08		
6	Urządzenia techniczne	7.436.551,43	9.500,00	
7	Środki transportu	1.712.301,94		
8	Narzędzia i przyrządy	96.085,70	57.432,79	
	R a z e m	50.863.722,05	6.665.165,42	47.588,64

Zmiany w stanie konta 011 na dzień 31.12.2017 r. Urząd Gminy

Wzrost wartości w grupie 0 Grunty o kwotę **94.149,50 zł**

Z mocy Decyzji Wojewody Lubelskiego zastały nabyte działki

1/288/3 w Jarosławcu o powierzchni 0,24 ha 2.136,00 zł.

3.1906 w Jarosławcu o powierzchni 0,20 ha wartość 3.580,00 zł.

123/2 w Rozdołach o powierzchni 2,90 ha wartość 51.620,00 zł.

Zakupiono działkę w Sitnie 463/7 w kwocie 5.813,50 zł.

Przyjęto na stan grunty będące w użytkowaniu wieczystym 0,31 ha w kwocie 31.000,00 zł.

Mienie Gminy wg. RST na dzień 31.12.2017 r. wynosi

010 Grunty orne o pow. 6,1020 ha

012 Łąki trwałe 0,3000 ha

014 Grunty rolne zabudowane 0,8900 ha

018 Nieużytki 0,4500 ha

031 Tereny przemysłowe 0,7845 ha

032 Inne tereny zabudowane 18,1298 ha

033 Zurbanizowane tereny niezabudowane 0,42 ha

034 Tereny rekreacyjno wypoczynkowe 6,7129 ha

042 Inne tereny komunikacyjne 204,2940 ha

061 Grunty pod wodami powierzchniowymi 0,3018 ha

070 Tereny różne 1,0107 ha

Wzrost wartości w grupie 1 **Budynki i lokale** o kwotę **324.599,09 zł.**

Wzrost wartości w grupie 2 **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej** o kwotę **3.378.396,81 zł.**

Zmniejszenie wartości w grupie 4 **Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania** o kwotę **79.589,09 zł.**

Wzrost wartości w grupie 5 **maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne** o kwotę **27.807,02 zł.**

Wzrost wartości w grupie 6 **Urządzenia techniczne** o kwotę **35.452,90 zł.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych uzyskane w 2017 r. 40.416,64 zł.

*Przychodnia Rodzinna w Sitnie (za wynajem lokal)

*Wynajem pomieszczenia w Jarosławcu dla Telekomunikacji

*Za umieszczenie tablic reklamowych Publimar ,Agroma

*Wynajem pomieszczeń w szkołach (sale lekcyjne, sala gimnastyczna, umieszczenie reklam)

*Za dzierżawę obwodów łowieckich

*Gminna Spółka Wodna w Sitnie za lokal

*Stowarzyszenie Rozwoju i Promocji Gminy Sitno i Okolic(za lokal)

*Wpływ za wynajem pojemników MIROM

*Za dzierżawę działek i placów

* za wynajem pomieszczenia w Stanisławce (dwie osoby)

Wpływy za zarząd i użytkowanie wieczyste

1.771,68 zł.

GS Zamość-

1.591,68 zł.

Kasprowicz

126,00 zł.

Hrysiak Jolanta

54,00 zł.

Gmina uzyskała wpływy za sprzedaż złomu w kwocie 575,00 zł.

Zestawienie zbiorcze wg. jednostek, którym powierzono gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości na 31.12.2017r.

Jednostka gospodarująca	Zagospodarowanie	Ilość	Łączna powierzchnia
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Pasy drogowe	665	1938757
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne budynki gminne	11	17300
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Infrastruk.techniczna (komunalna)	2	3041
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Infrastruk.techniczna (pozostała)	4	34048
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	20	51291
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Zieleń urządzona	2	6146
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Strefy ochronne	4	7115
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Nieużytki	4	5701
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne	9	9488

GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Rola	14	67720
JOLANTA HRYSIAK Cześniki 4b 22-424 Sitno	Inne budynki gminne	1	500
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH	Pasy drogowe	28	90700
CENTRUM KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W SITNIE Sitno 72 22-424 Sitno	Inne budynki gminne	4	10100
CENTRUM KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W SITNIE Sitno 72 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	2	1129
STOWARZYSZENIE ROZWOJU I PROMOCJI GMINY SITNO I OKOLIC C.L. Kornelówka 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	7	65476
GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD 00-848 Warszawa	Pasy drogowe	1	14400
SZKOŁA PODSTAWOWA I GIMNAZJUM W JAROSŁAWCU 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	1	11800
GS "SCH" ZAMOŚĆ ul. Szczepkowska 22-400 Zamość	Inne	2	900

SZKOŁA PODSTAWOWA I GIMNAZJUM W SITNIE 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	1	20637
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne budynki gminne	2	1212
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Infrastruk.techniczna (komunalna)	1	147
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne obiekty gminne	1	1249
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Inne	1	2000
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	Rola	2	31400
KASPROWICZ AURELIA I FRANCISZEK ul Jordana 5/37 22-629 Lublin	Inne	1	1700

Zestawienie zbiorcze wg. jednostek, którym powierzono gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości na dzień 31.12.2017r.

Jednostka gospodarująca	Ilość	łączna powierzchnia	wartość księgowa	Razem
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	735	2140607	4512099.80	4512099.80
JOLANTA HRYSIAK Cześniki 4b 22-424 Sitno	1	500	5000.00	4517099.80
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH	28	90700	162225.00	4679324.80
CENTRUM KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W SITNIE Sitno 72 22-424 Sitno	6	11229	85940.00	4765264.80
STOWARZYSZENIE ROZWOJU I PROMOCJI GMINY SITNO I OKOLIC C.L. Kornelówka 22-424 Sitno	7	65476	374429.00	5139693.80
GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD 00-848 Warszawa	1	14400	25632.00	5165325.80
SZKOŁA PODSTAWOWA I GIMNAZJUM W JAROSŁAWCU 22-424 Sitno	1	11800	21004.00	5186329.80

GS "SCH" ZAMOŚĆ ul. Szczepieszka 22-400 Zamość	2	900	9000.00	5195329.80
SZKOŁA PODSTAWOWA I GIMNAZJUM W SITNIE 22-424 Sitno	1	20637	103185.00	5298514.80
GMINA SITNO Sitno 73 22-424 Sitno	7	36008	107239.50	5405754.30
KASPROWICZ AURELIA I FRANCISZEK ul Jordana 5/37 22-629 Lublin	1	1700	17000.00	5422754.30

Sprawozdanie z wykonania planu finansowego instytucji kultury

Centrum Kultury z Biblioteką w Sitnie za 2017 rok.

Centrum Kultury z Biblioteką w Sitnie, jako instytucja kultury realizuje działania w dziedzinie tworzenia, upowszechniania i ochrony kultury w zakresie wynikającym ze statutu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/233/2013 Rady Gminy Sitno z dnia 30 grudnia 2013 roku. Realizacja zadań w ramach działalności kulturalnej następuje poprzez szeroki wachlarz usług i przedsięwzięć kulturalno-rozrywkowych skierowanych do społeczeństwa, aktywnego uczestnictwa w kulturze oraz współtworzenia jej wartości przy jednoczesnym kontynuowaniu dorobku w/w instytucji.

W skład Centrum Kultury z Biblioteką w Sitnie wchodzi: Gminna Biblioteka Publiczna w Sitnie oraz dwie filie biblioteczne tj. w Horyszowie Polskim oraz w Cześnikach, Dom Kultury w Sitnie, Centrum Teleinformatyczne w Cześnikach i Stanisławce oraz Świetlice wiejskie na terenie Gminy Sitno. Pod nadzorem merytorycznym Centrum znajduje się 14 Kół Gospodyń Wiejskich działających na terenie gminy. Przy Centrum działa młodzieżowy zespół wokalny "CANTARE", Chór „Wiarus” i Ludowy Zespół Śpiewaczy oraz Młodzieżowa Orkiestra Dęta w Sitnie. Centrum posiada również bogatą ofertę rekreacyjną – prowadzone są bezpłatne zajęcia fitness, codziennie w celu zapewnienia czasu wolnego można korzystać z tenisa stołowego, gry piłkarzyki oraz X-boxa, zapewniony jest również bezpłatny dostęp do komputerów i internetu oraz urządzeń biurowych (kserokopiarki i drukarki) znajdujących się w bibliotece gminnej i świetlicach należących do Centrum.

W okresie sprawozdawczym na dzień 31 grudnia 2017 r. w samorządowej instytucji kultury zatrudnionych było 12 osób na podstawie umowy o pracę w liczbie 7,90 etatu.

W ciągu roku zawierane były także umowy zlecenia w zakresie nauki gry na instrumentach dętych, zajęć fitness dla mieszkańców Gminy oraz nauki śpiewu młodzieży należącej do zespołu wokalnego. Zawarto także trzy umowy o dzieło, w tym odbyły się dwa spotkania autorskie oraz zaplanowane zajęcia biblioteczne: szkolenie komputerowe „myszkowanie w komputerze” dla osób wykluczonych cyfrowo powyżej 50 roku życia.

Głównym źródłem finansowania instytucji kultury jest dotacja podmiotowa z budżetu gminy. W okresie sprawozdawczym otrzymaliśmy dotację celową z Biblioteki Narodowej w wysokości **3.130,00 zł** na zakup nowości wydawniczych. Ponadto otrzymaliśmy darowizny od osób fizycznych i różnych instytucji chcących wesprzeć nas finansowo w kwocie **6.046,00 zł** (całość została przeznaczona na działalność statutową).

Tabelaryczne zestawienie wykonania planu finansowego za 2017 r. Centrum Kultury z Biblioteką w Sitnie przedstawia się następująco:

Przychody wykonano w kwocie **621.592,71 zł**

w zł.

Nazwa	Przychody
Dział 921	rozdział 92109 - domy i ośrodki kultury
Dotacja podmiotowa z budżetu organizatora (Urząd Gminy)	419.050,00
Darowizny	5.806,00
Odsetki z kapitalizacji na rachunku bankowym	55,71
Dział 921	rozdział 92116 - Biblioteka
Dotacja podmiotowa z budżetu organizatora (Urząd Gminy)	193.300,00
Dotacja celowa z Biblioteki Narodowej	3.130,00
Wpływy ze sprzedaży makulatury	11,00
Darowizny	240,00

Poniesione koszty na działalność instytucji kultury w okresie sprawozdawczym wyniosły **622.253,79 zł**, natomiast amortyzacja wyniosła **1.000,00 zł**.

w zł.

Nazwa	Koszty		
	plan	wykonanie	%
Dział 921	rozdział 92109 - domy i ośrodki kultury		
Wydatki osob. niezaliczane do wynagr.	15 400,00	15 400,00	100,00
Wynagrodzenia osobowe pracowników	209 804,86	209 804,86	100,00
Składki na ubezpieczenia społeczne	38 240,86	38 240,86	100,00
Składki na Fundusz Pracy	3 453,94	3 453,94	100,00
Wynagrodzenia bezosobowe	31 330,00	31 330,00	100,00
Zakup materiałów i wyposażenia	26 195,15	25 223,59	96,29
Zakup energii	30 264,43	31 849,89	105,24

Zakup usług pozostałych	57 905,72	57 924,55	100,03
Zakup usług telekom.tel. komórkowej	811,68	811,68	100,00
Zakup usług telekom.tel. stacjonarnej	692,91	687,66	99,24
Podróże służbowe krajowe	3 919,50	3 919,50	100,00
Różne opłaty i składki	827,80	827,80	100,00
Odpis na ZFŚ Socjalnych	5 710,92	5 710,92	100,00
Szkolenia pracowników	390,00	390,00	100,00
Razem	424 947,77	425 575,25	100,15

Dział 921	rozdział 92116 - Biblioteka		
Wynagrodzenia osobowe pracowników	137 367,93	137 367,93	100,00
Składki na ubezpieczenia społeczne	23 470,31	23 470,31	100,00
Składki na Fundusz Pracy	1 673,16	1 673,16	100,00
Wynagrodzenia bezosobowe	1 330,00	1 330,00	100,00
Zakup materiałów i wyposażenia	10 013,33	10 010,87	99,98
Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych oraz książek (w tym dotacja celowa 3.130 zł)	11 309,53	11 309,53	100,00
Zakup usług pozostałych	5 663,13	5 663,13	100,00
Zakup usług telekom.tel. komórkowej	1 033,18	1 033,18	100,00
Podróże służbowe krajowe	309,90	309,90	100,00
Różne opłaty i składki	44,29	44,29	100,00
Odpis na ZFŚ Socjalnych	4 446,24	4 446,24	100,00
Opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	20,00	20,00	100,00
Razem	196 681,00	196 678,54	99,99

Wydatkowane środki finansowe związane są z bieżącą działalnością instytucji oraz wykonywaniem zadań statutowych. Znaczącą kwotę kosztów stanowią wynagrodzenia osobowe i bezosobowe oraz pochodne od wynagrodzeń dla zatrudnionych pracowników, koszty związane z utrzymaniem budynku Centrum (zakup energii, gazu oraz przeglądy instalacji i drobne naprawy), wydanie kwartalnika „Wieści Gminne”. Pozostałe koszty dotyczą zakupu materiałów i usług (tusze do drukarek, materiały biurowe, art. przemysłowe, prenumeratę prasy lokalnej, opłaty bankowe, usługi: informatyczne, elektroenergetyczne, monitoring, służbowe rozmowy telefoniczne i inne), podróży służbowych, szkoleń pracowników oraz odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

W 2017 r. na zakup nowości wydawniczych przeznaczono kwotę **11.309,53 zł**, w tym **3.130,00 zł** pochodziło z z Biblioteki Narodowej (dotacja celowa), łącznie do trzech bibliotek zakupiono **429** woluminów.

Na pozostałe środki trwale wydatkowano kwotę **8.403,26 zł**

Centrum Kultury z Biblioteką w Sitnie jako organizator oraz współorganizator w 2017 r. zrealizowało następujące cele i zadania w dziedzinie upowszechniania kultury: koncert kolęd i pastorałek w Sitnie, ferie zimowe, Noc w bibliotece, atrakcje wakacyjne dla najmłodszych, turnieje, konkursy, warsztaty dla mieszkańców, kiermasze, cykl wyjazdów krajoznawczych "Z biegiem Wisły" - Kraków, Sandomierz, Kazimierz Dolny, dożynki Gminno-Parafialne w Jarosławcu, Mikołajki oraz inne wydarzenia kulturalne.

Na 31 grudnia 2017 r. Centrum nie posiadało żadnych należności ani zobowiązań wymagalnych. Wystąpiły zobowiązania niewymagalne łącznie w kwocie **3.300,85 zł** w tym: 52,78 zł - za służbowe rozmowy z tel. stacjonarnego, 18,83 zł - opłata ZAIKS, 3.229,24 zł - koszty zakupu energii. Dotacja podmiotowa i celowa została wydatkowana i rozliczona zgodnie z planem.

Stan środków pieniężnych na rachunku bankowym w Centrum pochodzących z przychodów własnych na początek 2017 r. wynosił **36,06 zł**, natomiast na koniec okresu sprawozdawczego wyniósł **974,02 zł**.

Wojciech Jędrzejko
Prezenter
12.12.2017