



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDYNEK PEŁNIĄCY FUNKCJĘ SPOŁECZNO-KULTURALNE W MIEJSCOWOŚCI JAROSŁAWIEC, GMINA SITNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, KANALIZACYJNYM, WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
INWESTOR: ADRES ZAMIESZKANIA:	GMINA SITNO SITNO 73, 22-424 SITNO	
KATEGORIA OBIEKTU:	KATEGORIA IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY... ŚWIETLICA WIEJSKA	
ADRES INWESTYCJI:	Miejscowość:	JAROSŁAWIEC
	Gmina:	SITNO
	Jednostka ewidencyjna:	062009_2 SITNO
	Obręb ewidencyjny:	0009 JAROSŁAWIEC
	Numery ewidencyjne działek:	1805

Zespół projektowy przedstawiony w załączniku nr 1 do strony tytułowej

ZESPÓŁ AUTORSKI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: 149/LBOOK/2016	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Konstanty Radzik				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: ANB-513/1/67/81	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Jan Radzik				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0111/POOK/13	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Robert Adamek				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0134/POOK/11	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Sebastian Kiełbasa				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0047/PBS/19	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Karwański				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0166/POOS/05	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Lewkowicz				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0072/PWBE/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Michał Markowicz				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0118/PWBE/17	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Mariusz Kowal				

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 1
2. ZAŁĄCZNIK NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ	str. 2
3. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 3
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 4
5. CZĘŚĆ OPISOWA	
5.1. Opis do projektu zagospodarowania terenu.....	str. 5-9
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
6.1. Projekt zagospodarowania terenu.....	PZT1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 1
2. ZAŁĄCZNIK NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ	str. 2
3. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 3
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 4
5. CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 5-14
5.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	
5.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
5.3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego	
5.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
5.5. Opinia geotechniczna oraz inf. o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.	
5.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	
5.7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	
5.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków dostępu dla osób niepełnosprawnych	
5.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	
5.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
5.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
5.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	
5.13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
6.1. Rzut parteru	A1
6.2. Rzut dachu.....	A2
6.3. Przekrój A-A	A3
6.4. Elewacje	A4
6.5. Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	A5
7. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	str. 15-

ZAŁĄCZNIKI

1. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
2. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	str. 2
3. ZAŁĄCZNIKI.....	str. 3 -

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt budowy jest wykonany zgodnie z obowiązującymi w czasie tworzenia projektu przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)

ZESPÓŁ AUTORSKI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: 149/LBOOK/2016	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Konstanty Radzik				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: ANB-513/1/67/81	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Jan Radzik				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0111/POOK/13	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Robert Adamek				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0134/POOK/11	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Sebastian Kiełbasa				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0047/PBS/19	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Karwański				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0166/POOS/05	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Lewkowicz				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0072/PWBE/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Michał Markowicz				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0118/PWBE/17	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Mariusz Kowal				

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

Opis został sporządzony w oparciu o Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, na podstawie art. 34 ust. 6 pkt ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr ewid. 1805 pod budowę budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalne tj. świetlicy wiejskiej w miejscowości Jarosławiec, gmina Sitno.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nieruchomość położona jest w miejscowości Jarosławiec przy drodze lokalnej kat. drogi gminnej. Teren inwestycji obejmuje działkę o kształcie prostokąta ze spadkiem terenu w kierunku północy.

Na działce nr 1805 znajduje się budynek nie przeznaczony na stały oraz czasowy pobyt ludzi o pow. 35,26 m² oznaczony nr 2 na rysunku PZT.

Działka posiada następujące uzbrojenie w sieci:

- sieć wodociągowa
- elektryczna
- telekomunikacyjna

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Opracowanie dotyczy budowy budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalne tj. świetlicy wiejskiej oznaczonego nr 1 na rysunku PZT1 w miejscowości Jarosławiec gmina Sitno.

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:

Odprowadzanie wód opadowych z połaci dachu na teren biologicznie czynny działki Inwestora.
Odprowadzanie nieczystości ciekłych do kanalizacji - na podstawie warunków i umowy wydanych przez zarządcę sieci.

3.3. Układ komunikacyjny:

Zjazd utwardzony, dojazdy do parkingów, projektowane 3 miejsca postojowych (w tym jedno dla niepełnosprawnych).

3.4. Dostęp do drogi publicznej:

Istniejący zjazd z drogi publicznej.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

- Przyłącze wodociągowe:
Projektowane -wg. warunków zarządcy sieci wodociągowej
- Przyłącze kanalizacyjne:
Projektowane - wg. warunków zarządcy sieci kanalizacyjnej
- Telekomunikacja:
Dostęp do usług teleinformacyjnych – bezprzewodowa sieć wi-fi z rutera zlokalizowanego wewnątrz projektowanego budynku.
- Przyłącze energetyczne:
Projektowane - wg. warunków zarządcy sieci energetycznej

3.6. Ukształtowanie terenu

Teren o małym zróżnicowaniu wysokościowym spadek w kierunku północnym.

Najwyższy punkt terenu : 221,4 m n.p.m.

Najniższy punkt terenu : 221,0 m n.p.m.

3.7. Zieleń

Nie dotyczy

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

4.1. Bilans terenu:

BILANS POWIERZCHNI			
DZIAŁKA NR 1805			
OBRĘB: 0009 JAROSŁAWIEC, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 062009_2 SITNO			
Lp.	Nazwa	Powierzchnia [m ²]	% pow. działki
1	2	3	4
1	Powierzchnia działek	2064,00	100
2	Powierzchnia zabudowy istniejącej	35,26	1,71
3	Powierzchnia zabudowy projektowanej	183,85	8,91
4	Powierzchnia istniejącej nawierzchni utwardzonej	36,77	1,78
5	Powierzchnia projektowanej nawierzchni utwardzonej	635,55	30,79
6	Zieleń	1172,57	56,81
7	Powierzchnia zabudowy/powierzchnia inwestycji	-	10,62
18	Powierzchnia terenów biologicznie czynnych/powierzchnia działki	-	56,81

4.2. Podstawowe parametry obiektów budowlanych

Powierzchnia zabudowy (wg PN-70/B-02365):	183,85 m ²
Powierzchnia użytkowa:	153,14 m ²
Kubatura (wg PN-ISO 9836):	579,12 m ³
Ilość kondygnacji:	1
Wymiary budynku:	10,96 x 16,76 m
Wysokość budynku:	6,28 m

5. DANE I INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

DZIAŁKA NR 1805				
OBRĘB: 0009 JAROSŁAWIEC, JED. EWID.: 062009_2 SITNO				
Lp.	Element budynku	Cechy projektowanej inwestycji	Ustalenia decyzji o warunkach zabudowy/miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Spełnia/ nie spełnia
1	Linia zabudowy – odległość od krawędzi jezdni drogi	10 m od granicy działki	10,0 m od drogi gminnej	SPEŁNIA
2	Najmniejsza odległość od granicy działki sąsiedniej	7,0 m	-	SPEŁNIA
3	Powierzchnia biologicznie czynna/powierzchnia działki	56,81 %	min. 40 %	SPEŁNIA
4	Powierzchnia zabudowy	8,91 %	do 40 %	SPEŁNIA
5	Intensywność zabudowy	0,09	0,01 – 0,8	SPEŁNIA
6	Ilość kondygnacji	1	-	SPEŁNIA
7	Szerokość elewacji frontowej	16,76 m	-	SPEŁNIA
8	Układ połaci dachowych	dwuspadowy	płaskie, dwu lub wielospadowe	SPEŁNIA
9	Kierunek głównej kalenicy budynku	równoległy do frontu działki - istniejący	-	SPEŁNIA
10	Wysokość zabudowy	6,28 m	do 10,0 m	SPEŁNIA

11	Wysokość elewacji frontowej	3,13 m	-	SPEŁNIA
12	Kąt nachylenia głównych połaci dachowych	40°, dach symetryczny	do 45°, układ symetryczny	SPEŁNIA
13	Wykończenie elewacji	Biały, deska elewacyjna, szary	Elewacje w jednorodnej gamie kolorystycznej opartej na barwach pastelowych, odcieniach brązów, bieli, szarości z jednym kolorem dominującym	SPEŁNIA
14	Pokrycie dachowe	Blacha panelowa, kolor grafit	Jednolita kolorystyka oparą na kolorach ceglanych, brązach, szarościach	SPEŁNIA
15	Miejsca parkingowe	3 (w tym jedno dla niepełnosprawnych)	Min. 1 miejsce na 100,0 m ² powierzchni użytkowej zabudowy	SPEŁNIA
15	Zaopatrzenie w energię elektryczną	Projektowane – z sieci	Z istniejących oraz nowoprojektowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia	SPEŁNIA
16	Zaopatrzenie w wodę	Projektowane - z sieci wodociągowej	Z gminnej sieci wodociągowej bądź indywidualnych ujęć wód podziemnych dla zabudowy położonej poza zasięgiem sieci wodociągów wiejskich	SPEŁNIA
17	Gospodarka ściekowa	Projektowane – do kanalizacji sanitarnej	Odprowadzanie ścieków systemem sieci kanalizacyjnej bądź w przypadku braku sieci do biologicznych oczyszczalni ścieków, lub do czasu realizacji sieci do szczelnych zbiorników bezodpływowych	SPEŁNIA
18	Zaopatrzenie w gaz	-	Zaopatrzenie w gaz systemu gazowniczego, przy budowie układu przesyłowego	SPEŁNIA
19	Zaopatrzenie w ciepło	Instalacja promiennikowa	Zbiornicze lub indywidualne źródła dystrybucji ciepła z wykorzystaniem paliw niskoemisyjnych lub nieemisyjnych oraz odnawialnych źródeł energii	SPEŁNIA

5.2. Wpisy do rejestru lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren planowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy. Teren inwestycji położony jest poza obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych i narażonym na zalewanie wodami powodziowymi.

5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 oraz z 2019 r. poz. 630, 1501, 1589, 1712 i 1815)§ 3. pkt. 59 i 62 inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ – zakres danych wynikający z § 4 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej / Dz. U. 2023 r. poz. 1563/.

a) informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia zabudowy: 183,85 m²
Wysokość budynku: 6,28 m
Ilość kondygnacji: 1

b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Klasyfikacja:

- świetlica wiejska – klasyfikuje się je do kategorii zagrożenia ludzi ZL I – budynki oraz części budynków, stanowiące odrębne strefy pożarowe, określane jako ZL – **ZLI** – zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się,

c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,

Zgodnie z zapisem § 212 warunków technicznych dla budynku zaliczonego do kategorii ZLI, „N”. Na podstawie § 212 ust.3 budynki wykonane z NRO poniżej 1000 m² przyjmuje się klasę „D” odporności pożarowej budynku. Dla klasy „D” odporności pożarowej budynku zgodnie z § 216 warunków wymagania odporności ogniowej elementów budowlanych przedstawiono w poniższej tabeli.

Elementy konstrukcyjne	klasa D odporności pożarowej	Rozprzestrzenianie ognia/ klasyfikacja
<i>konstrukcja nośna</i>	R30	<i>NRO/ A1,A2,Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>Strop-sufit podwieszany</i>	E I30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany zewnętrzne nośne</i>	EI30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany zewnętrzne</i>	EI30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany wewnętrzne</i>	(-)	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>konstrukcja dachu</i>	(-)	<i>NRO/ A1,A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>przekrycie dachu</i>	(-)	<i>NRO / B_{ROOF}(t1)</i>

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), jw.,

• Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku. • Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

• Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 Dz.U. Nr 75, poz. 690), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

• Dla ścian komór zsypu wymaga się EI60, a dla komór zsypu – EI30

Główna konstrukcja nośna - murowane ściany - warunek spełniony

Ściana zewnętrzna – murowana z bloczków gazobetonowych - warunek spełniony

Ściana wewnętrzna – murowana z bloczków gazobetonowych - warunek spełniony

Przekrycie dachu blacha - warunek spełniony.

d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie występują pomieszczenia w budynkach czy przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

- e) **informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**
Odległość budynku projektowanego od istniejącej wiaty drewnianej na działce inwestora – 6,0 m
Odległość tarasu budynku projektowanego od istniejącej wiaty drewnianej na działce inwestora – 1,9 m. Odległość od najbliższej granicy działki – 7,0m
- f) **informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:**
– **drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,**
Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru to woda przeznaczona do gaszenia i osłony obiektów zagrożonych przetrznięciem ognia, która może być czerpana z wodociągów, zbiorników naturalnych i sztucznych, punktów czerpania wody za pomocą pomp lub sprzętu straży pożarnej. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10 dm³/s. Odpowiada to poborowi wody z hydrantu zewnętrznego o średnicy nominalnej 80 mm i wydajności 10 dm³/s.
Do zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przewiduje się istniejący hydrant naziemny Ø80mm o wydajności 10 l/s, zlokalizowany w odległości 11 mb od wschodniej strony na działce nr 1805.
Drogę pożarową usytuowaną jest wzdłuż utwardzonej jezdni drogi przebiegającej wzdłuż najdłuższego boku budynku w odległości 10m od budynku. Droga o nośności 50kN nacisku na oś samochodu.
- g) **informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu**
Nie stosowano rozwiązań zamiennych.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie w rozumieniu Art. 3 pkt 20, art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Projektowany budynek będący przedmiotem opracowania znajduje się w odległości 7,0 m od granicy z działką nr 1809, w odległości 10,0 m od granicy z działką 1798 (działka drogowa), w odległości 9,1 m od granicy z działką 1807 oraz w odległości 33,3 m od granicy z działką 1803. Budynek nie powoduje możliwości ograniczenia dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich.

Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

Budynek jest zlokalizowany zgodnie z warunkami na projektowanym terenie.

Teren inwestycji położony jest poza obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych i narażonym na zalewanie wodami powodziowymi. Planowana inwestycja zaprojektowana została w sposób zapewniający ochronę przed zanieczyszczeniem od sieci infrastruktury technicznej przebiegających przez teren inwestycji.

WNIOSKI:

Zamierzona inwestycja nie powoduje:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej,
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności przez właścicieli i użytkowników sąsiednich działek,
- pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- uciążliwości wywoływanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntów.



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDYNEK PEŁNIĄCY FUNKCJĘ SPOŁECZNO-KULTURALNE W MIEJSCOWOŚCI JAROSŁAWIEC, GMINA SITNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, KANALIZACYJNYM, WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
INWESTOR: ADRES ZAMIESZKANIA:	GMINA SITNO SITNO 73, 22-424 SITNO	
KATEGORIA OBIEKTU:	KATEGORIA IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY... ŚWIETLICA WIEJSKA	
ADRES INWESTYCJI:	Miejscowość:	JAROSŁAWIEC
	Gmina:	SITNO
	Jednostka ewidencyjna:	062009_2 SITNO
	Obręb ewidencyjny:	0009 JAROSŁAWIEC
	Numery ewidencyjne działek:	1805

Zespół projektowy przedstawiony w załączniku nr 1 do strony tytułowej

ZESPÓŁ AUTORSKI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: 149/LBOOK/2016	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Konstanty Radzik				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: ANB-513/1/67/81	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Jan Radzik				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0111/POOK/13	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Robert Adamek				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0134/POOK/11	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Sebastian Kiełbasa				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0047/PBS/19	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Karwański				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0166/POOS/05	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Lewkowicz				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0072/PWBE/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Michał Markowicz				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0118/PWBE/17	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Mariusz Kowal				

SPIS ZAWARTOŚCI
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 1
2. ZAŁĄCZNIK NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ	str. 2
3. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 3
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 4
5. CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 5-14
5.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	
5.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
5.3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego	
5.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
5.5. Opinia geotechniczna oraz inf. o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.	
5.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	
5.7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	
5.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków dostępu dla osób niepełnosprawnych	
5.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	
5.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
5.11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
5.12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	
5.13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.....	
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
6.1. Rzut parteru	A1
6.2. Rzut dachu.....	A2
6.3. Przekrój A-A	A3
6.4. Elewacje	A4
6.5. Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	A5
7. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	str. 15-

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt budowy jest wykonany zgodnie z obowiązującymi w czasie tworzenia projektu przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)

ZESPÓŁ AUTORSKI	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: 149/LBOOK/2016	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Konstanty Radzik				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ nr uprawnień: ANB-513/1/67/81	ARCHITEKTURA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. arch. Jan Radzik				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0111/POOK/13	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Robert Adamek				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ nr uprawnień: LUB/0134/POOK/11	KONSTRUKCJA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Sebastian Kiełbasa				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0047/PBS/19	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Karwański				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, CIEPL. WENT. GAZ, WOD. KAN. nr uprawnień: LUB/0166/POOS/05	BRANŻA SANITARNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Piotr Lewkowicz				
PROJEKTANT	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0072/PWBE/15	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Michał Markowicz				
SPRAWDZAJĄCY	do projektowania w specjalności: INST. SIECI, ELEKTR. ELEKTROENERGET. nr uprawnień: LUB/0118/PWBE/17	BRANŻA ELEKTRYCZNA	LISTOPAD 2023	
mgr inż. Mariusz Kowal				

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

Opis został sporządzony w oparciu o Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Świetlica wiejska

Kategoria IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY... ŚWIETLICA WIEJSKA

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt architektoniczno-budowlany dotyczy budynku świetlicy wiejskiej jednokondygnacyjnej. Budynek jest niepodpiwniczony. W projektowanym budynku znajdować się będą pomieszczenia komunikacji, obsługi, magazynowe, sanitarne i sala spotkań.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO

a. Wygląd zewnętrzny

Budynek zwarty, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o rzucie na planie prostokąta o wymiarach 16,76 x 10,96 m. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 22°. Budynek posiada taras zewnętrzny, zadaszony, z dachem jednospadowym o kącie nachylenia 5°.

Budynek zalicza się do obiektów niskich (N). Bryła budynku jest zwarta, jest dostosowana do krajobrazu otwartego i odpowiada wymogom możliwości jej adaptacji do otaczającej zabudowy.

b. Charakterystyczne wyroby wykończeniowe

Fundamenty

Zaprojektowano fundamenty jako ławy betonowe o wym. 40x60cm beton B20 (C16/20) na podkładzie z chudego betonu B10 (C8/10) zbrojony wg. proj. konstrukcyjnego. Taras posadowiony na słupkach fundamentowych o wym. 40x40 cm i wysokości 50 cm. Posadowienie słupków na podkładzie z chudego betonu gr. 10 cm.

Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych klasy C20/25 na zaprawie cementowej klasy M10 (MPa). Izolacja przeciwwilgociowa 2xlepek asfaltowo-kauczukowy na bazie wody z warstwą siatki z włókna szklanego + grunt systemowy oraz izolacja termiczna ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 i 8 cm wg rysunków. W celu odprowadzenia wód gruntowych po powierzchni ściany wykonać izolację z folii kubełkowej.

5.2.1. Ściany fundamentowe pod projektowanymi ściankami działowymi wykonać podlewkę gr. 20 cm z betonu B20 (C16/20).

Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne zaprojektowano bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. odmiany M600 na zaprawie cementowej kl. 10MPa. Należy wykonać na nich izolację termiczną ze styropianu EPS70 gr. 15 cm. Na zewnątrz budynku zaprojektowano tynk silikonowo - silikatowy na warstwie z siatki zbrojonej gr. 1cm. Wewnątrz budynku przewidziano tynki mineralne gr. 1 cm.

Ścianki działowe

Wewnątrz budynku przewidziano wykonanie ścianek działowych z cegły dziurawki o gr. 12 cm. Na ściankach wykonać tynki mineralne gr. 1 cm.

Nadproża

Nadproża z belek prefabrykowanych typu „L19”.

Wieniec

Wieniec żelbetowy z betonu B20, wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Więźba dachu

Konstrukcja drewniana wg projektu konstrukcji. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed korozją biologiczną.

Schody i pochylnia dla niepełnosprawnych

Schody zewnętrzne oraz rampa z kostki brukowej w kolorze grafitowym na podbudowie wg rysunków.

Schody wewnętrzne wylewane betonowe.

Przy schodach i pochylni należy umieścić barierki ze stali nierdzewnej zgodne z warunkami technicznymi.

Podłoga na gruncie

Podłogi na gruncie wykonać na piasku zagęszczonym oraz płycie z chudego betonu. Ułożyć szczelnie izolację przeciwwilgociową 2xfolia PE gr 0,2 mm oraz izolację termiczną styropian EPS gr. 20cm. Szczegółowy opis układu warstw znajduje się na rysunku przekroju.

Izolacja dachu

- Pomiędzy pasami dolnymi więzara dachowego należy ułożyć wełnę mineralną gr. 18 cm.

- Na pasie górnym więzara ułożyć folię hydroizolacyjną zbrojoną 300N paroprzepuszczalną.

Taras na gruncie

Taras na legarach drewnianych 5x14 cm ułożonych krzyżowo. Legary oparte na słupkach betonowych o wymiarach 40x40 cm i wysokości 50 cm. Wykończenie tarasu deskami tarasowymi kompozytowymi 10,5x220x2 cm.

Wykończenie zewnętrzne

5.10.1. Pokrycie dachu

Dach kryty blachą panelową w kolorze grafitowym.

Ławy i stopnie kominiarskie – rozwiązać w ramach systemu przyjętego pokrycia dachowego, należy zapewnić dojsię paneli FV uwzględniając zabezpieczenie przed poślizgiem zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Płatki śniegowe - rozwiązać w ramach systemu przyjętego pokrycia dachowego.

5.10.2. Obróbka blacharska

Obróbka dachu obejmuje opierzenie wsporników antenowych, wyłazów dachowych oraz elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją paneli FV.

Zastosować obróbki dachowe systemowe. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy w kolorze grafitowym dopasowanym do koloru pokrycia dachu.

5.10.3. Stolarka zewnętrzna i parapety

Stosować okna i drzwi PCV wg technologii wybranej firmy. Parapety z konglomeratu marmurowego. Zewnętrzna część okna oraz parapety w kolorze Winchester.

5.10.4. Tynki i okładziny zewnętrzne

Tynki zewnętrzne wykonać silikonowo – silikatowe na warstwie z siatki zbrojonej gr. 1cm w kolorze RAL100 90 05. Zgodnie z rysunkami elewacji w wybranych miejscach zastosować deski dekoracyjne w kolorze winchester. Cokół wykończony tynkiem żywicznym w kolorze grafitowym.

Wykończenie wewnętrzne

5.11.1. Ścianki działowe

Przewidziano z cegły dziurawki gr. 12 cm.

5.11.2. Stolarka wewnętrzna

Drzwi typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy. W pomieszczeniach sanitarnych stosować drzwi z kratką nawiewową.

5.11.3. Tynkowanie

Tynki wewnętrzne wykonać jako mokre mineralne. W pomieszczeniu socjalnym płytki ceramiczne do poz. +1,4 m, w łazienkach płytki ceramiczne do wysokości sufitu.

5.11.4. Podłogi i posadzki

We wszystkich pomieszczeniach przewidziano gres kat. I, w pomieszczeniach gospodarczych - gres techniczny.

5.11.5. Sufity

Zaprojektowano sufit podwieszany z płyt kasetonowych w pomieszczeniu sali spotkań, w pozostałych pomieszczeniach sufit z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym krzyżowym.

- c. Kolorystyka elewacji
Elewacje ścian w kolorach jasnych zgodnie z częścią graficzną. Cokół przyziemny w kolorze grafitowym lub klinkier. Stolarka w kolorze Winchester.
- d. Dostosowanie do wymaganych warunków ustalonych pozwoleniami, uzgodnieniami lub opiniami innych organów (Warunki zabudowy/ Miejscowy plan zagospodarowania terenu).
Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania terenu gminy Sitno.
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych i PPOŻ.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a. Kubatura

Kubatura (wg PN-ISO 9836): 579,12 m³

b. Zestawienie powierzchni

LP.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia
[-]	[-]	[-]	[m ²]
1	Wiatrołap	Gres gat. I	2,28
2	Korytarz	Gres gat. I	15,09
3	Biuro	Gres gat. I	9,05
4	Pom. tech-gosp.	Gres gat. I	5,40
5	Sala spotkań	Gres gat. I	81,14
6	Pom. socjalne	Gres gat. I	16,80
7	Pom. gospodarcze	Gres techniczny	2,60
8	WC męs.+niepełnspr.	Gres gat. I	5,88
9	WC damskie	Gres gat. I	4,11
10	Korytarz	Gres gat. I	8,19
11	Pom. Gospodarcze	Gres gat. I	2,60
12	Taras	Deski tarasowe	52,49
Suma:			205,63

Powierzchnia zabudowy (wg PN-70/B-02365): 183,85 m²

Powierzchnia użytkowa: 153,14 m²

Wysokość, długość, szerokość, średnica

Wymiary budynku: 16,76 x 10,96 m

c. Wysokość budynku: 6,28 m

d. Liczba kondygnacji 1

e. Inne dane do zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
Nie dotyczy.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Budynek posadowiony na ławach i stopach fundamentowych.

OPINIA GEOTECHNICZNA

NA PODSTAWIE BADANIA MAKROSKOPOWEGO GRUNTU wg PN-74/B-04452

Obiekt: Świetlica wiejska wraz z urządzeniami budowlanymi

Data badania: 27.11.2023 r.

Na podstawie przeprowadzonych odkrywek i pobranych próbek gruntu na poziomie posadowienia ław stwierdzono następujące parametry gruntu:

1) Próba wałeczkowania wg pkt. 6.1.1.2.a PN-74/B-04452

1 próba: kulka rozsypuje się, grunt nie daje się wałeczkować,

2 próba: kulka rozsypuje się, grunt nie daje się wałeczkować.

3 próba: kulka rozsypuje się, grunt nie daje się wałeczkować.

2) Próba rozcierania gruntu w wodzie wg pkt. 6.1.1.2.b PN-74/B-04452

Podczas wykonywania próby rozcierania gruntu w wodzie wyczuwa się ziarenka piasku pomiędzy palcami, co kwalifikuje grunt do grupy I (grunty piaszczyste).

3) Określenie wilgotności gruntu wg pkt. 6.1.4. PN-74/B-04452

Ponieważ grudka gruntu badanego przy zgniataniu nie odkształca się plastycznie i ręka przyłożona do gruntu nie staje się wilgotna, grunt możemy zaliczyć jako mało wilgotny.

4) Wnioski:

Warunki gruntowo-wodne ustalono na podstawie analizy i makroskopowych badań podłoża gruntowego w wykonanych odkrywkach ław fundamentowych budynku. Zgodnie z rozporządzeniem ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych określono kategorię gruntu jako pierwszą, dla której wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Na podstawie ww. badań stwierdzono, że w podłożu w poziomie posadowienia ław fundamentowych występują piaszki o stopniu plastyczności $I_L = 0,05$. Symbol konsolidacji gruntu C. Poziomu wody gruntowej w wykonanych odkrywkach nie stwierdzono.

Warunki gruntowo-wodne posadowionego budynku określane są jako dobre.

Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić w okresach suchych. Ostatnią warstwę gruntu pod chudy beton usunąć bezpośrednio przed betonowaniem. Głębokość przemarzania gruntu wynosi 1,0 m ppt. Określono warunki geotechniczne jako proste, posadowienie zaliczono o I kat. Geotechnicznej

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Budynek składa się z pomieszczeń użytkowych wymienionych w pkt. 4.

Budynek nie zawiera lokali mieszkalnych.

Budynek zaliczany jest jako jeden lokal użytkowy.

7. LICZBA LOKALI DOSTĘPnych DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Ilość – 1

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DOSTĘPU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przed wejściem do budynku zastosowano pochylnię umożliwiającą dostęp do wejścia przez osoby niepełnosprawne. Drzwi szerokości 100 cm w świetle. WC dla niepełnosprawnych.

Bez progowe drzwi w części komunikacyjnej i sanitarnej.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych:

Prognozowane zużycie wody – ok. 2 m³ na miesiąc

Ilość powstających ścieków bytowych jest uzależniona od częstotliwości użytkowania obiektu i wynosi ok. 2m³/miesiąc

Wody opadowe odprowadzone na teren biologicznie czynny działki Inwestora.

Ścieki bytowe odprowadzone do kanalizacji sanitarnej.

Wielkości ładunku zanieczyszczeń: zgodnie z wymaganiami Zakładu Komunalnego

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Budynek spełnia wymogi ochrony atmosfery. Zastosowany system ogrzewania promiennikowego nie powoduje zanieczyszczeń i jest całkowicie bezpieczny dla zdrowia i otoczenia.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Lp.	Rodzaj odpadu	Część [%]
1	Papier i tektura	8
2	Tworzywa sztuczne	16
3	Szkło (bez podziału na kolory)	8
4	Szkło bezbarwne	6
5	Szkło kolorowe	4
6	Metale	34
7	Tworzywa sztuczne i metale	10
8	Tworzywa sztuczne i papier	5
9	Tekstylne	6
10	Surowce zbierane razem	3

Szacowany tygodniowy wskaźnik wytwarzania odpadów 3 dm^3 /osobę, ale również 1 dm^3 , 5 dm^3 , 6 dm^3 , 3 dm^3 /2 tygodnie oraz 12 dm^3 /miesiąc.

Pojemniki na odpady stale znajdują się na terenie działki w miejscu oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu ŚM. Odpady podlegają segregacji podział na: Metale i tworzywa sztuczne, Papier, Szkło i Inne.

- d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.
Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery.
- e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne
Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

- **analiza możliwości wykorzystania energii geotermalnej** – lokalizacja budynku nie pozwala na wykorzystanie energii geotermalnej jako źródła energii dla ogrzewania budynku lub podgrzewania ciepłej wody użytkowej,
- **analiza możliwości wykorzystania energii promieniowania słonecznego** – wykorzystanie energii promieniowania słonecznego, takiej jak kolektory słoneczne czy baterie fotowoltaiczne jest możliwe dla istniejącego budynku, zaprojektowano wykorzystania energii promieniowania słonecznego dla rozpatrywanej inwestycji z przyczyn ekonomicznych,
- **analiza możliwości wykorzystania energii wiatru** - ze względu na położenie w terenie gęsto zabudowanym nie projektuje się wykorzystania energii wiatru,
- **analiza możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła** – zastosowanie skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła jest możliwe dla projektowanego obiektu, jednak nie zaprojektowano jej wykorzystania z przyczyn ekonomicznych,

Dla projektowanej inwestycji ze względów ekonomicznych jako źródło ciepła przyjęto wykorzystanie paneli fotowoltaicznych i ogrzewanie promiennikowe.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Instalacje i urządzenia, w które wyposażony będzie projektowany budynek:

- instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja grzewcza
- instalacja chłodnicza
- wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła
- zasilanie energetyczne zalicznikowe,
- przeciwpożarowy wyłącznik główny prądu p.poż.
- instalacje elektryczne wewnętrzne: oświetlenia ogólnego, oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, gniazd wtykowych oraz zasilanie urządzeń wymagających indywidualnego zasilania
- instalacja teletechniczna (nie wiem czy tego nie usunąć, będą może chcieli projektanta z uprawnieniami teletechnicznymi – w projekcie technicznym dam Wi-Fi LTE)
- instalacja odgromowa
- oświetlenie zewnętrzne terenu

Źródłem ciepła w budynku będzie ogrzewanie promiennikowe.

Wytyczne projektowe realizować zgodnie z projektami poszczególnych branż.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ – zakres danych wynikający z § 4 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. 2023 r. poz. 1563/.

a) informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia wewnętrzna:	162,15 m ²
Wysokość budynku:	6,28 m
Ilość kondygnacji:	1

LP.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia
[-]	[-]	[-]	[m ²]
1	Wiatrołap	Gres gat. I	2,28
2	Korytarz	Gres gat. I	15,09
3	Biuro	Gres gat. I	9,05
4	Pom. tech-gosp.	Gres gat. I	5,40
5	Sala spotkań	Gres gat. I	81,14
6	Pom. socjalne	Gres gat. I	16,80
7	Pom. gospodarcze	Gres techniczny	2,60
8	WC męs.+niepełnspr.	Gres gat. I	5,88
9	WC damskie	Gres gat. I	4,11
10	Korytarz	Gres gat. I	8,19
11	Pom. Gospodarcze	Gres gat. I	2,60
12	Taras	Deski tarasowe	52,49
Suma:			205,63

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

W budynku nie występuje zagrożenie pożarowe, brak materiałów niebezpiecznych pożarowo. Występują stałe materiały wyposażenia wewnątrz budynku biurowego : tj krzesła, regały, szafki itp. Poza wyposażeniem wewnątrz nie występują substancje palne.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zalicza się do użyteczności publicznej charakteryzowane kategorią zagrożenia ludzi, określane dalej jako **ZL**. Budynek świetlicy z pomieszczeniem, w którym przebywa może powyżej 50 osób.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Na podstawie § 209 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12.04.2002 obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL I o wymaganej klasie odporności pożarowej "D". Budynek pełniący funkcje społeczno-kulturalne tj. świetlicy wiejskiej o wysokości 6,28 m klasyfikuje się do grupy wysokości „N”. Przewidywalna liczba osób na kondygnacji parteru przy maksymalnym natężeniu ruchu w obiekcie nie powinna przekraczać 100 osób. Sala spotkań do 94 osób.

Wszystkie drzwi w budynku mają szerokość min 90 cm w świetle. Drzwi z sali spotkań otwierane na zewnątrz. Sala spotkań posiada dwa wyjścia ewakuacyjne. Drzwi wejściowe do budynku o szerokości skrzydła 90+30=120cm. Drugie drzwi szerokości skrzydła 90+80=170 cm w odległość od drugich drzwi 10,15 m.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe,

Projektowany obiekt tworzy jedną strefę pożarową o powierzchni 162,15 m²

Strefy dymowe

W projektowanych obiektach brak stref dymowych

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Gęstość obciążenia ogniowego funkcjonalnie powiązanych pomieszczeń gospodarczych i magazynowych do 500 MJ/m².

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Zgodnie z zapisem § 212 warunków technicznych dla budynku zaliczonego do kategorii ZLI, „N”. Na podstawie § 212 ust.3 budynki wykonane z NRO poniżej 1000 m² przyjmuje się klasę „D” odporności pożarowej budynku. Dla klasy „D” odporności pożarowej budynku zgodnie z § 216 warunków wymagania odporności ogniowej elementów budowlanych przedstawiono w poniższej tabeli.

Elementy konstrukcyjne	klasa D odporności pożarowej	Rozprzestrzenianie ognia/ klasyfikacja
<i>konstrukcja nośna</i>	R30	<i>NRO/ A1,A2,Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>Strop-sufit podwieszany</i>	E I30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany zewnętrzne nośne</i>	EI30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany zewnętrzne</i>	EI30	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>ściany wewnętrzne</i>	Ściany stanowiące obudowę drogi ewakuacji EI15	<i>NRO/ A1, A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>konstrukcja dachu</i>	(-)	<i>NRO/ A1,A2, Bs1-s3,d0-d2</i>
<i>przekrycie dachu</i>	(-)	<i>NRO / B_{ROOF}(t1)</i>

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), jw.,

• Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku. • Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

• Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 Dz.U. Nr 75, poz. 690), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

• Dla ścian komór zsypu wymaga się EI60, a dla komór zsypu – EI30

Główna konstrukcja nośna - murowane ściany - warunek spełniony

Ściana zewnętrzna – murowana z bloczków gazobetonowych - warunek spełniony

Ściana wewnętrzna – murowana z bloczków gazobetonowych - warunek spełniony

Przykrycie dachu blacha - warunek spełniony.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

Nie występują pomieszczenia w budynkach czy przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

a) ewakuacja ludzi z każdego pomieszczenia odbywa się poprzez wyjście na zewnątrz budynku.

b) długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40m i wynosi do 15m,

c) dojście ewakuacyjne do 8m.

d) wysokość drogi ewakuacyjnej jest większa od minimalnej 2,20m – wynosi 3,0 m.

e) ściany stanowiące obudowę drogi ewakuacyjnej spełniają warunek odporności ogniowej min. EI 15,

f) drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia mają szerokość uwzględniającą liczbę osób mogących przebywać w pomieszczeniu, przyjmując szerokość 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie należy stosować materiałów łatwo zapalnych. Elementy wyposażenia i wystroju wnętrza obiektu zostaną wykonane z materiałów trudno zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Drogi należy oznakować znakami ewakuacyjnymi, zgodnie z PN-92/N-01256/02, drogi, kierunki i wyjścia ewakuacyjne, rozmieszczenie oznakowań powinno w sposób logiczny wskazywać drogę ewakuacji według zasad określonych w PN-N-01256/5.

Przeciwpowozowy wyłącznik prądu oznakować zgodnie z PN-N-01256/4

Dla projektowanych obiektu przed przystąpieniem do użytkowania należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

Ewakuacja odbywać się będzie przez drzwi usytuowane w tych pomieszczeniach w możliwie szybki i bezpieczny sposób po przez system korytarzy i drzwi zewnętrznych.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych

Budynek należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy.

Dźwiękowy system ostrzegawczy „DSO”

Zgodnie z § 29 ust1 pkt 6) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. (4) w budynku DSO nie jest wymagany.

Wyłącznik pożarowy prądu

W budynku zaprojektowano główny wyłącznik pożarowy prądu zlokalizowany w rejonie wejścia głównego.

Hydrant wewnętrzny nie jest wymagany z uwagi na powierzchnię użytkową poniżej 200 m².

Informacje o wyposażeniu w gaśnice;

Obiekt będzie wyposażony w gaśnice na każde 100 m² powierzchni jedną jednostkę masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach z grupą środka gaśniczego, dostosowaną do gaszenia materiałów znajdujących się w pomieszczeniu - o masie nie mniejszej niż 4 kg środka gaśniczego, przy czym odległość dojścia do sprzętu gaśniczego nie może przekraczać 30 m.

Przewidziano gaśnice proszkowe do gaszenia grup pożarów A. W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, która jest wymagana dla tego typu obiektu, należy w razie potrzeby skorygować typ gaśnic dostosowując ich lokalizację wg typu do konkretnych materiałów jakie będą znajdowały się w obiekcie w danej lokalizacji lokalizacja zostanie określona na etapie projektu wykonawczego.

Urządzenia pożarowe oraz sprzęt gaśniczy należy oznakować zgodnie z PN-92/N-01256/01 i rozmieścić zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego. Ustawienie aranżacyjne nie może zasłaniać urządzeń pożarowych, sprzętu gaśniczego oraz jego oznakowania - szerokość dojścia do gaśnicy - min. 1m.

Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia Centrum Naukowo -Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej w Józefowie.

- k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,**

Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru to woda przeznaczona do gaszenia i osłony obiektów zagrożonych przerzutem ognia, która może być czerpana z wodociągów, zbiorników naturalnych i sztucznych, punktów czerpania wody za pomocą pomp lub sprzętu straży pożarnej. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10 dm³/s. Odpowiada to poborowi wody z hydrantu zewnętrznego o średnicy nominalnej 80 mm i wydajności 10 dm³/s.

Do zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przewiduje się istniejący hydrant naziemny Ø80mm o wydajności 10 l/s, zlokalizowany w odległości 11 mb od wschodu na działce inwestora.

Drogę pożarową usytuowaną jest wzdłuż utwardzonej jezdni drogi przebiegającej wzdłuż najdłuższego boku budynku w odległości 15m od budynku. Droga o nośności 50kN nacisku na oś samochodu.

- l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**

Odległości od budynku wiaty z elementów NRO-6m, Odległość od garażu metalowego 25m. Odległość od najbliższej granicy działki-7,0m

- m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;**

– drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,

Nie stosowano rozwiązań zamiennych spełniono wymagania ochrony przeciwpożarowej.

– zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do

celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,
Nie stosowano rozwiązań zamiennych spełniono wymagania ochrony przeciwpożarowej.

13. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ.

Nie dotyczy.



ZAŁĄCZNIKI

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDYNEK PEŁNIĄCY FUNKCJĘ SPOŁECZNO-KULTURALNE W MIEJSCOWOŚCI JAROSŁAWIEC, GMINA SITNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, KANALIZACYJNYM, WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
INWESTOR: ADRES ZAMIESZKANIA:	GMINA SITNO SITNO 73, 22-424 SITNO	
KATEGORIA OBIEKTU:	KATEGORIA IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY... ŚWIETLICA WIEJSKA	
ADRES INWESTYCJI:	Miejscowość:	JAROSŁAWIEC
	Gmina:	SITNO
	Jednostka ewidencyjna:	062009_2 SITNO
	Obręb ewidencyjny:	0009 JAROSŁAWIEC
	Numery ewidencyjne działek:	1805

SPIS ZAWARTOŚCI
OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE

1. STRONA TYTUŁOWA OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE.....	str. 1
2. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	str. 2
3. ZAŁĄCZNIKI.....	
3.1. Informacja BIOZ.....	str. 3-11
3.2. Technologia.....	str. 12-16
3.3. Wypis MPZP Gminy Sitno.....	str. 17-33
3.4. Warunki na przyłącze wody i kanalizacji.....	str. 34
3.5. Warunki na przyłącze prądu	str. 35

**INŻ. BUD. USŁUGI PROJEKTOWE I NADZORY BUDOWLANE**

ul. Wira Bartoszewskiego 16/5,
tel. 510-470-464,
www.architektadamek.pl

23-400 Biłgoraj
e-mail: inzbud.biuro@gmail.com
NIP 918-136-76-76

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDYNEK PEŁNIĄCY FUNKCJĘ SPOŁECZNO-KULTURALNE W MIEJSCOWOŚCI JAROSŁAWIEC, GMINA SITNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM, KANALIZACYJNYM, WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA	
INWESTOR: ADRES ZAMIESZKANIA:	GMINA SITNO SITNO 73, 22-424 SITNO	
KATEGORIA OBIEKTU:	KATEGORIA IX – BUDYNKI KULTURY, NAUKI I OŚWIATY... ŚWIETLICA WIEJSKA	
ADRES INWESTYCJI:	Miejscowość:	JAROSŁAWIEC
	Gmina:	SITNO
	Jednostka ewidencyjna:	062009_2 SITNO
	Obręb ewidencyjny:	0009 JAROSŁAWIEC
	Numery ewidencyjne działek:	1805

Opracował:

mgr inż. Robert Adamek

upr. bud PDK/0129/ZOOA/13, LUB/0111/POOK/13

Majdan Gromadzki 11a, 23-400 Biłgoraj

Podpis:

Biłgoraj, LISTOPAD 2023 r.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Reprodukcja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniego zezwolenia autora zabronione

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wykonanie budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalne w miejscowości Jarosławiec gmina Sitno dz. nr 1805.

1 . KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty ziemne
- 1.3. roboty budowlano - montażowe
- 1.4. roboty wykończeniowe
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2 . INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

1. szkolenie pracowników w zakresie bhp;
2. zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
3. zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
4. zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego;

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1 .1 . Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- I. ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- II. wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- III. doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- IV. odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- V. urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- VI. zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- VII. zapewnienia właściwej wentylacji,
- VIII. zapewnienia łączności telefonicznej,
- IX. urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów urywanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m,

zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustrada.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia po pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

1. 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
2. 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
3. 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
4. 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV,
5. 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

-120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo

powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

1. przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno - sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoga.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikająca z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. R o b o t y z i e m n e

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

1. upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
2. zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
3. potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy .).

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

1. elektroenergetyczne,
2. gazowe,
3. telekomunikacyjne,
4. ciepłownicze,
5. wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych

robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większe niż 1,0 m, lecz nie większe od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większe od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

1. w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, Jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
2. w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparka, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudowa prefabrykowana.

1.3. Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Balustradami powinny być zabezpieczone:

1. krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
2. pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

1.4. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

1. upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania;

brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),

2. uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

1.5. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

1. pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
2. potracenie pracownika lub osoby postronnej tyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej),
3. porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie

pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

1. wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
2. obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
3. postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
4. udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

3.1. Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,

3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

3.2. Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- 1) organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
- 2) dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- 3) organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- 4) dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

1. oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
2. wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
3. określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
4. wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
5. wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

1. zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
2. zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

1. ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
2. art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
3. ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
4. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego

zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)

5. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)

6. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)

7. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)

8. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)

9. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)

10. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)

11. rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)

12. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)

13. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Opracowanie nie jest wymagane.

Obiekty o charakterze niejawnym nie występują.

3. WPROWADZENIE ZMIAN.

Zmiany wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o powodach ich wprowadzenia.

4. UWAGA.

Opracowanie planu bioz wykonuje Kierownik budowy.

Opracował:

mgr inż. Robert Adamek

upr. bud. nr PDK/0129/ZOOA/13

upr. bud. nr LUB/0111/POOK/13

TECHNOLOGIA

10.I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie na opracowanie projektu technologicznego budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalną w miejscowości Jarosławiec, gmina Sitno.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
3. Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 169, poz. 1650 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003 r. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.);
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719);
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030);
7. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858);
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. Nr 8, poz. 70);
9. PN-EN 1717:2003P: „Ochrona przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny”;
10. PN-EN 12056-1: 2002: „Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 1: Postanowienia ogólne i wymagania”;
11. PN-EN 12056-2: 2002: „Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków - Część 2: Kanalizacja sanitarna -- Projektowanie układu i obliczenia”;
12. PN-EN 13779: 2008: „Wentylacja budynków niemieszkalnych - Wymagania dotyczące właściwości instalacji wentylacji i klimatyzacji”;
13. PN-83/B-03430 (z późn. zm.): „Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej”;
14. "Wentylacja i Klimatyzacja. Materiał Pomocnicze Do Projektowania" - Venture Industries, Warszawa 2009 r.;
15. PN-EN 12464-1:2004 „Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach”;
16. Uzgodnienia bieżące pomiędzy projektantem technologią a Inwestorem;
18. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 kwietnia 2006 r. uchylające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze obrabiarek skrawających do metali (Dz.U. 2006 nr 75 poz. 524).
19. Rozporządzenie Min. Gosp. z 27.4.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz.U. Nr 40, poz. 470)

10.2. ZAKRES I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt technologiczny budynku pełniącego funkcję społeczno-kulturalną w miejscowości Jarosławiec, gmina Sitno. W projekcie określono:

- układ funkcjonalny pomieszczeń i ich powierzchnie użytkowe,
- wyposażenie technologiczne,
- wytyczne budowlano-instalacyjne,
- warunki ochrony p. poż.,
- formę działalności,
- zatrudnienie,
- rozwiązanie graficzne.

10.II. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

10.II.1. Dane ogólne

Technologia dotyczy projektowanego budynku wolnostojącego, jednokondygnacyjnego. Budynek projektuje się jako niepodpiwniczony i zalicza się do obiektów niskich (N). Budynek znajdować się będzie Jarosławcu,

gmina Sitno.

Przewiduje się wyposażenie projektowanego budynku w wewnętrzne instalacje, wody, kanalizacji, wentylacji mechanicznej, elektrycznej, c.o.

W budynku przewidziano pomieszczenia: wiatrołap, holl+szatnia w korytarzu, biuro dla administratora obiektu, magazynek, sala spotkań na ok. 94 osoby, pom. socjalne przeznaczone min. do obsługi sali spotkań w zakresie podawania kawy, herbaty i gotowych produktów z zewnątrz bez ich przygotowywania, magazynek, W.C. męski.+niepełnspr., W.C. damskie, korytarz pom. gospodarcze.

Układ funkcjonalny pomieszczeń i ich powierzchnie pokazano na załączonych rysunkach.

II.2. Zatrudnienie

Planowane zatrudnienie: 1 osoba dochodząca z gminy na stanowisku: administrator obiektu na 5 godzin tygodniowo.

II.3. Część socjalno-administracyjna i higieniczno-sanitarna

Personel korzystać będzie z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (szatnia, sanitariat oraz pomieszczenie socjalne), które wchodzi w skład budynku.

10.III. WYTYCZNE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

III.1. Wymagania budowlano-konstrukcyjne

- W pomieszczeniach technicznych zastosowano rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, zapewniające ochronę sąsiednich pomieszczeń przed uciążliwym oddziaływaniem urządzeń emitujących hałasy lub drgania. Podpory, zamocowania i złącza urządzeń wykonano w sposób uniemożliwiający przenoszenie niedopuszczalnego hałasu i drgań na elementy budynku i instalacje.
- Wysokości pomieszczeń technicznych są nie mniejsze niż 3 m.
- W pomieszczeniach, wysokość drzwi i przejść pod przewodami instalacyjnymi wynosi w świetle co najmniej 1,9 m.
- Podłogi w pomieszczeniach technicznych wykonane są w sposób umożliwiający utrzymanie czystości, stosownie do ich przeznaczenia.
- Sufity (lub wewnętrzna powierzchnia dachu), wykończone są w sposób uniemożliwiający gromadzenie się zanieczyszczeń oraz redukujący kondensację, wzrost niepożądanych pleśni oraz strząsanie cząstek;
- Narożniki ścian przy ciągach komunikacyjnych zabezpieczone są do wysokości 2,0 m przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- Drzwi do pomieszczeń zainstalowano zgodnie z Rys. T01;
- Podane wymiary drzwi należy rozumieć jako wymiary w świetle ościeżnicy, przy czym grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać tego wymiaru;

III.2. Wymagania instalacyjne

III.2.1. Wentylacja

Wytyczne do wentylacji pomieszczeń:

LP.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi
[-]	[-]	[-]
1	Wiatrołap	20 m ³ /h na os
2	Korytarz	20 m ³ /h na os
3	Biuro	20 m ³ /h na os
4	Pom. tech-gosp	Bez wymagań
5	Sala spotkań	20 m ³ /h na os
6	Pom. Socjalne	20 m ³ /h na os
7	Pom. gospodarcze	Bez wymagań
8	WC męs.+niepełnspr.	30 m ³ /h na os
9	WC damskie	30 m ³ /h na os
10	Korytarz	20 m ³ /h na os
11	Pom. Gospodarcze	15 m ³ /h

III.2.2. Ogrzewanie

Temperatury obliczeniowe pomieszczeń:

LP.	Nazwa pomieszczenia	temperatura
[-]	[-]	[-]
1	Wiatrołap	+16°C.
2	Korytarz	+16°C.
3	Biuro	+16°C.
4	Pom. tech-gosp	+8°C.
5	Sala spotkań	+16°C.
6	Pom. Socjalne	+16°C.
7	Pom. gospodarcze	+16°C.
8	WC męs.+niepełnspr.	+24°C.
9	WC damskie	+24°C.
10	Korytarz	+16°C.
11	Pom. Gospodarcze	+8°C.

Grzejniki w obiekcie powinny być gładkie i łatwe do czyszczenia;

III.2.3. Instalacje wod.-kan.

- Doprowadzić wodę zimną i ciepłą do miejsc poboru wskazanych na Rys. T01;
Wysokość górnej krawędzi przedniej ścianki przyboru sanitarnego nad podłogą wynosi:
a) umywalki: 0,75÷0,80 m,
- Wysokość ustawienia armatury czerpalnej nad górną krawędzią przedniej ścianki przyboru sanitarnego wynosi: 0,25÷0,35 m;
- Instalacja wodociągowa powinna mieć zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych, określonymi w Polskiej Normie dotyczącej zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym.
- Zawory antyskażeniowe zainstalować przy złączkach do węży, mieszaczu wody oraz wskazanych urządzeniach technologicznych;
- Instalacja wodociągowa ciepłej wody powinna umożliwiać uzyskanie w punktach czerpalnych wody o temperaturze nie niższej niż 55°C i nie wyższej niż 60°C.
- Instalacja wodociągowa ciepłej wody powinna umożliwiać przeprowadzanie ciągłej lub okresowej dezynfekcji metodą chemiczną lub fizyczną (w tym okresowe stosowanie metody dezynfekcji cieplnej), bez obniżania trwałości instalacji i zastosowanych w niej wyrobów. Dla przeprowadzenia dezynfekcji cieplnej niezbędne jest zapewnienie uzyskania w punktach czerpalnych temperatury wody nie niższej niż 70°C i nie wyższej niż 80°C;
- Instalacja ciepłej wody powinna mieć zabezpieczenie przed przekroczeniem, dopuszczalnych dla danych instalacji, ciśnienia i temperatury, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej zabezpieczeń instalacji ciepłej wody;

III.2.4. Instalacje elektryczne

- Usytuowanie odbiorników energii elektrycznej przyjąć wg Rys. T01;
- Natężenie oświetlenia w adaptowanych pomieszczeniach:

LP.	Nazwa pomieszczenia	temperatura
[-]	[-]	[-]
1	Wiatrołap	200lux
2	Korytarz	200lux
3	Biuro	500lux
4	Pom. tech-gosp	150lux
5	Sala spotkań	300lux
6	Pom. Socjalne	300lux
7	Pom. gospodarcze	150lux
8	WC męs.+niepełnspr.	200lux
9	WC damskie	200lux
10	Korytarz	200lux
11	Pom. Gospodarcze	150lux

10. III.3. ZAGADNIENIA BHP

- Wszystkie zainstalowane urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty;
- Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie obsługi urządzeń;
- Warunki BHP winny być stosowane zgodnie z rozporządzeniem - patrz pkt. I.1.6.;

10. III.4. WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE

Wypożyczenie technologiczne pokazano na Rys. T01 i wg niego należy dokonać jego kompletacji. Na rysunku pokazano przykładowe rozmieszczenie wyposażenia technologicznego, a dokładną jego lokalizację ustali Inwestor.

10. III.5. WARUNKI OCHRONY PRZED HAŁASEM I DRGANIAMI

Budynek i urządzenia z nim związane są zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający, nie przekroczenie dopuszczalnych wartości poziomu hałasu i drgań emitowanych do środowiska.

10. III.6. UWAGI KOŃCOWE

- Personel zaopatrzyć w odzież ochronną;
- Przy umywalkach należy zainstalować dozowniki naścienne na mydło w płynie, ręczniki jednorazowe, pojemniki na odpadki, a także dodatkowe dozowniki na środek dezynfekcyjny do rąk;
- Sprzęt i narzędzia użyte w toku prac powinny być myte i dezynfekowane oraz, przechowywane w sposób nie powodujący zagrożenia, dla jakości zdrowotnej produktów;
- Opakowania stosowane do kontaktu z żywnością powinny posiadać atest PZH.
- Urządzenia sprzęty instalowane w salonie powinny mieć odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające dopuszczenie do handlu i obrotu w krajach UE.