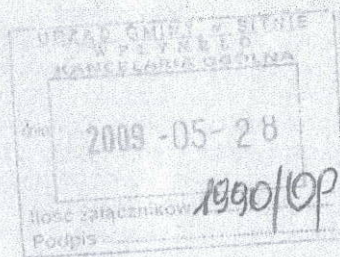


**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W LUBLINIE**

RDOŚ-06-WST.III/ 7041/ 076/ 09/lś



Zamość 2009-05-27

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.17 pkt. 6 lit. c ustawy z 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717) art. 54 ust. 1 i art.57 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz.1227, oraz art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.),

postanawia się:

1.zaopiniować pozytywnie w zakresie ochrony środowiska projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko:

- a). teren zabudowy usługowej z funkcją mieszkaniową /U,MN/ - w obrębie działki nr 1563 położonej w miejscowości Jarosławiec,
- b). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ - w obrębie działek nr 1366/10 i 1366/21.
- c). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ w obrębie działki nr 116 położonej w miejscowości Czołki,
- d). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ w obrębie działki nr 180 położonej w miejscowości Kornelówka,
- e). teren zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej /1-5 RM,MN/ w obrębie działek nr od 29 do 71/5 położonych po północnej stronie drogi powiatowej KP 3244L oraz w granicach działek nr od 78/3 do 85 położonych po południowej stronie w/w drogi w miejscowości Czołki,
- f). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ w obrębie działki nr 50/4 położonej w miejscowości Stabrow,
- g). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, 2MN/ oraz teren zieleni nieurządzonej , rów melioracyjny /ZN,W/ w obrębie działek nr 695/1, 695/2 i 816 położonych w miejscowości Stabrow,
- h). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / MN/ w obrębie działki nr 780/2 położonej w miejscowości Cześniki,
- i). teren usług sportu /US/ -w obrębie działki nr 419/1 i części działek nr 420/1 i 1414/7 w miejscowości Jarosławiec.

2. Zaopiniować negatywnie w zakresie ochrony środowiska projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno obejmujący:

- a). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ w obrębie działki nr 495/2 położonej w miejscowości Jarosławiec ,
- b). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ - w obrębie działki nr 1379 położonej w miejscowości Jarosławiec,
- c). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ - w obrębie działki nr 1366/11 położonej w miejscowości Jarosławiec,
- d). teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami /MN,U/ -w obrębie działki nr 463/1 położonej w miejscowości Sitno,

Uzasadnienie.

Wójt Gminy Sitno pismem Znak: GK-7322-6/2009 z dnia 5 maja 2009r. zawiadomił Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III w Zamościu o udostępnieniu do uzgodnień projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 54 ust. 1 i art.57 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz.1227),wójt gminy, burmistrz albo prezydent miasta poddaje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opiniowaniu przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska.