

**UCHWAŁA NR XXX/211/2021
RADY GMINY SITNO**

z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Sitno Nr XXIII/154/2020 z dnia 29 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741) Rada Gminy Sitno uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Sitno Nr XXIII/154/2020 z dnia 29 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitno dodaje się §1a w brzmieniu: „Dopuszcza się sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów objętych niniejszą uchwałą.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Władysław Wydmański

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741), regulującej zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego oraz zakres i sposób postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele, do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej oraz uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz w celu określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 29 września 2020 r. uchwałą Rady Gminy Sitno Nr XXIII/154/2020 przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z koniecznością opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów objętych ww. uchwałą w zakresie wynikającym z ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań oraz przeprowadzonego postępowania przetargowego, w celu dochowania wymogów proceduralnych związanych z opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego, zaistniała konieczność zmiany uchwały. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym granice uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego powinny być tożsame z granicami uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, bądź mniejsze, o ile przewidziano taką możliwość w treści uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Uwzględniając powyższe, Wójt Gminy Sitno uznał za zasadne podjęcie czynności formalno-prawnych zmierzających do zmiany przedmiotowej uchwały.