

Sitno, dnia 22.08.2019 r.

WÓJT GMINY SITNO

Na podstawie art. 38. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 2204) oraz § 3, § 6 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Jarosławiec stanowiącej własność Gminy Sitno oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków

- nr 1706/3 (nr KW ZA1Z/00092945/3) o pow. 0,21 ha przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową siedliskową i jednorodziną z dopuszczeniem działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem i bytowaniem ludności wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Cena wywoławcza wynosi 58 700,00 zł plus 23% podatku VAT, wadium tj. 10% ceny wywoławczej wynosi 5870 zł.

W/w działka posiada dostęp do drogi publicznej, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych do rozporządzania nią.

Gmina Sitno nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nieujawnione w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym oraz przebieg podziemnych mediów.

Przetarg na opisaną nieruchomość odbędzie się 11.10.2019 r. w Urzędzie Gminy Sitno, pokój nr 10 o godzinie 9⁰⁰

Warunki przystąpienia do przetargu

Wadium w wysokości 10% ceny należy wpłacić w pieniądzu PLN do dnia 07.10.2019 r. na konto Urzędu Gminy Sitno : **PBS Zamość oddział Sitno 09 9644 1046 2004 4600 4725 0001.**

Wadium zostanie uznane w przypadku wpływu pieniędzy na konto Urzędu Gminy w w/w terminie.

Wadium wniesione przez uczestnika , który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylania się od zawarcia aktu

notarialnego, wniesione wadium przepada na rzecz gminy. Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Pozostałe warunki uczestnictwa w przetargu

Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.

Złożenie przed przetargiem oświadczenia, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno –prawnym przedmiotu przetargu oraz z warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

Złożenie przed przetargiem klauzuli informacyjnej dotyczącej zgody na przetwarzanie danych osobowych. (do pobrania ze strony www.sitno.bip.net.pl)

Cena sprzedaży nieruchomości jest płatna jednorazowo i podlega zapłacie z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku Urzędu Gminy w Sitnie najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy przenoszącej własność.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Sitno w pokoju nr 13, oraz pod nr telefonu 84 611 39 44

WÓJT GMINY
K. Seń
mgr Krzysztof Seń