

Uchwała Nr XX/129/2020
Rady Gminy Sitno
z dnia 15 maja 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 15q ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn.zm.) – Rada Gminy Sitno uchwala, co następuje:

§ 1

Przedłuża się do dnia 30 września 2020 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 roku przedsiębiorcom, których nie dotyczy czasowe ograniczenie prowadzenia działalności, wynikające z przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 697) za wyjątkiem: działalności bankowej, pożyczkowej kredytowej, ubezpieczeniowej, telekomunikacyjnej, pocztowej i kurierskiej oraz działalności w zakresie: wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną i gaz, produkcji i sprzedaży paliw, transportu kolejowego, transportu drogowego towarów, sprzedaży hurtowej i detalicznej: artykułów spożywczych, samochodów osobowych i furgonetek.

§ 2

Ulga o której mowa § 1 obejmuje przedsiębiorców, będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie gminy Sitno, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3

1. Wsparcie, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce i jest udzielane zgodnie z warunkami zawartymi w Komunikacie Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020 r., str. 1).
2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się sprzedaż towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:
 - 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia stanowiącego załącznik 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub

- 2) nie mniej niż 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 4

Określa się, wzór formularzy:

- 1) oświadczenia, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) informacji przedstawianych, przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitno.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Władysław Wydmański

Uzasadnienie
Uchwały Nr XX/129/2020
Rady Gminy Sitno
z dnia 15 maja 2020 r.

Korzystając z nowych instrumentów wsparcia o których mowa w art.15q ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.), Wójt Gminy Sitno przedkłada Radzie Gminy Sitno projekt niniejszej uchwały.

Ulga jest dedykowana określonej grupie przedsiębiorców, w związku z tym występuje przesłanka selektywności, a tym samym wsparcie stanowi pomoc publiczną. Pogorszenie się sytuacji ekonomicznej przedsiębiorców w związku z COVID-19 nie zwalnia podmiot udzielający ulgi podatkowej z konieczności stosowania przepisów o pomocy publicznej. Pomoc udzielona beneficjentom podlega sprawozdawczości do UOKiK.

Znaczna sfera życia gospodarczego znalazła się w trudnym położeniu ekonomicznym spowodowanym stanem zagrożenia epidemią. Zakłada się, że regulacje zawarte w niniejszej uchwale będą uzupełnieniem rządowych elementów wsparcia dla podmiotów gospodarczych.

Skutki finansowe projektu uchwały:

Prognozowana kwota należności z tytułu podatku od nieruchomości za miesiące kwiecień – czerwiec 2020 rok

- 2667,00 zł; osoby prawne – (raty kwiecień, maj i czerwiec - za 2020 r.),
- 32 017,00 zł osoby fizyczne – rata II za 2020 r.,

Przedmiotowy projekt uchwały nie zamyka możliwości udzielenia wsparcia Przedsiębiorcom wyłączonym z ulgi. Zgodnie z art. 67a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa po spełnieniu przez Przedsiębiorcę przesłanki „ważnego interesu podatnika” lub „interesu publicznego” **organ podatkowy** (Wójt) na indywidualny wniosek Przedsiębiorcy może udzielić ulg np. w spłacie podatku od nieruchomości w postaci: 1) odroczenie terminu płatności podatku i zapłaty zaległości, 2) rozłożenie na raty podatku i zaległości, 3) umorzenie zaległości podatkowej i opłaty prolongacyjnej.

Zamiarem podjęcia uchwały z dniem ogłoszenia to umożliwienie zapłaty podatku od nieruchomości za miesiąc maj 2020 r. **w terminie do dnia 30 września 2020 r.** - bez dodatkowych obciążeń w postaci odsetek za zwłokę.

Prawo dopuszcza możliwość nadania aktowi normatywnemu mocy obowiązywania z dniem ogłoszenia, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie brzmienie § 6 uchwały jest uzasadnione.